

## VÁLLALKOZÓI SZERZŐDÉS

amely létrejött

### egyrésztől a megrendelő (továbbiakban Megrendelő):

Megrendelő neve: Veszprémi Szakképzési Centrum  
Székhelye: 8200 Veszprém, Eötvös Károly utca 1.  
Teljes jogú képviselője: Schindler Lászlóné főigazgató  
Adószám: 15832238-2-19  
KSH szám: 15832238-8532-312-19  
Számlaszám: 10048005-00335199-00000000  
Kapcsolattartó neve: Stiglic Edit  
Telefonszám: (1) 4455-040  
Fax szám: (88) 420-004  
Email cím: titkarsag@veszpremszc.hu

### másrésztől a vállalkozó (továbbiakban Vállalkozó):

Vállalkozó neve: Kuti és Fia Építőipari és Szolgáltató Kft.  
Székhelye: 8200 Veszprém, Lahner Gy. u. 11.  
Teljes jogú képviselője: Kuti Attila ügyvezető  
Céggjegyzék szám: 19-09-504783  
Adószám: 11799034-2-19  
Számlaszám: 10404041-50526783-78701009  
Számlavezető pénzügyintézet: K&H Bank Zrt. 404 Veszprém  
Kapcsolattartó: Kuti Attila  
Telefon: (88) 426-493  
Telefax: (88) 426-493  
E-mail: kutiep@kutiesfiakft.hu

mint szerződő felek között a mai napon és helyen az alábbi feltételekkel:

#### Előzmény:

Megrendelő a **KEHOP-5.2.10. pályázat** keretében „Veszprémi SZC Öveges József Szakképző Iskolája és Kollégiumának épületenergetikai fejlesztése” címen **feltételes közbeszerzési eljárást** folytatott le a 2015. évi CXLII. évi törvény a közbeszerzésről (a továbbiakban: Kbt.) 115.§ illetve 53.§ (6) bekezdése alapján, az építési beruházás kivitelezőjének kiválasztására, amelynek **1. részajánlati kör: Balatonfűzfő, Bugyogóforrás utca 19. (Lánykollégium)** vonatkozásában nyertes ajánlattevője Vállalkozó lett.

#### 1. SZERZŐDÉS TÁRGYA ÉS MENNYISÉGE

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja az előzményben szereplő építési beruházás jelen szerződésben és mellékleteiben rögzített feltételekkel a rendelkezésre bocsátott műszaki leírás, és Megrendelő által benyújtott árazott költségvetés alapján, I. osztályú minőségben történő teljeskörű megvalósítását.

Az építőipari kivitelezői feladatok elvégzésének helyszíne:

- 8184 Balatonfűzfő, Bugyogóforrás utca 19.

A beruházás műszaki tartalmát meghatározzák:

- a) jelen szerződés előzményében megjelölt közbeszerzési eljárás műszaki dokumentációja (tervek, műszaki leírások) és árazatlan költségvetés
- b) valamint Vállalkozónak a közbeszerzési eljárásban benyújtott beárazott költségvetése, amely jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi.

## 2. VÁLLALKOZÓI DÍJ ÖSSZEGE

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozót az 1. pontban megjelölt feladatok teljesítéséért **Nettó vállalási ár: 12.480.523 Ft + 27% áfa azaz nettó Tizenkétfélmillió négyszáznyolcvanezer ötszázhuszonhárom forint + 27 áfa** vállalkozói díj illeti meg.

- 2.1. Fenti összeg rögzített egységáron, a befejezési határidőre prognosztizált fix összegű átalányár, mely fedezetet nyújt Vállalkozónak az 1. pontban meghatározott és az Ajánlattételi dokumentációban részletezett műszaki tartalmú munkákkal összefüggésben felmerült összes közvetlen és közvetett költségére, ezért Vállalkozó a létesítmény megvalósítása során a dokumentáció esetleges hiányosságaira való hivatkozással mennyiségi kifogást, többletköltség igényt Megrendelő felé jelen szerződés megkötését követően nem emelhet.
- 2.2. Megrendelő ez úton nyilatkozik, hogy jelen szerződésben szereplő munkák nem tartoznak a fordított ÁFA hatálya alá.

## 3. TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐK

Az 1. pontban megjelölt feladatok teljesítésének határideje:

Munkaterület átadásának határideje: A támogatási szerződés hatálybalépését követő munkanap

Kivitelezési feladatok ellátása legkésőbb: A támogatási szerződés hatálybalépését követő legfeljebb 11 hónap

## 4. MŰSZAKI FELTÉTELEK

- 4.1. Vállalkozó a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet alapján a kivitelezés megkezdésekor Építési naplót nyit, mely tartalmazza a munka adatait és a kivitelezés menetére vonatkozó, vagy az elszámoláshoz szükséges tényeket, változásokat. Az Építési napló vezetése naponta és folyamatosan kell, hogy történjen egészen az építés befejezéséig. Vállalkozó köteles az Építési naplót az illetékes személyek – Megrendelő és megbízott műszaki ellenőre, valamint a tervezők számára – mindenkor hozzáférhető helyen az építési területen tartani.
- 4.2. Az Építési naplóba bejegyzésre jogosult személyek:

Megrendelő részéről

Név:	Tölgyesi Ákos
Cím:	8200 Veszprém, Fűzfa u. 34.
Tel/Fax:	(20) 942-56-36
E-mail:	akos.tolgyesi@gmail.com

Vállalkozó részéről

Név: Szöllősi Zsolt  
Cím: 8200  
Tel/Fax: (30) 557-7617  
E-mail: szolloszsolt@kutiesfiakft.hu

- 4.3. Megrendelő műszaki ellenőre személyét és elérhetőségét a munkaterület átadásakor a munkaterület átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzíti.
- 4.4. A Megrendelő köteles a munkaterületet munkavégzése alkalmas állapotban a Vállalkozó rendelkezésére bocsátani.
- 4.5. Megrendelő tartozik a teljes és zavartalan munkaterületet a megjelölt határidőben Vállalkozó részére építésre alkalmas állapotban átadni. A kivitelezéshez szükséges elektromos energia és vízvételi lehetőséget a Megrendelő biztosítja, de annak költsége Vállalkozót terheli. A Megrendelő feladatát képezi továbbá a munkahely munkavédelmi előírásoknak megfelelő állapotának biztosítása az átadás időpontjára. A munkaterület átadását Megrendelő kezdeményezi, s egyben gondoskodik a munkálatokkal érintett természetes és jogi személyek tájékoztatásáról, illetve értesítéséről.
- 4.6. Vállalkozó felel a kivitelezés időszaka alatt egészen a műszaki átadás-átvétel lezárultáig a munkavédelmi, környezetvédelmi és őrzésvédelmi szabályok betartásáért, gondoskodik továbbá a munkahely elkerítéséről és a szükséges figyelmeztető jelzések elhelyezéséről. A munkaterület átvételétől a műszaki átadás-átvétel lezárultánál időpontjáig Vállalkozó felelősséggel tartozik a munkaterületen végzett tevékenységéért, beleértve a munkagépek, eszközök, berendezések és anyagok tárolását és őrzését, az élet- és vagyonbiztonságot. Vállalkozó felelőssége kiterjed alvállalkozóira és szállítóira is. Vállalkozó köteles betartani mindazon biztonsági és egyéb előírásokat, esetleges korlátozó intézkedéseket, amelyeket Megrendelő írásban határoz meg számára a munkaterület átadás-átvételi eljárása során. A munkaterület állapot rögzítése átvételkor a Vállalkozó feladata.
- 4.7. Megrendelő köteles a munkaterületet rendszeresen ellenőrizni, az eltakarásra kerülő munkarészeket szemrevételezni és észrevételeit legalább 8 naponként az Építési naplóban rögzíteni. Felek rögzítik, hogy jelen Vállalkozási szerződésben rögzítettek módosítása (pl: határidők, összegek, stb.) az Építési Naplóba történő bejegyzéssel semmilyen formában nem hajtható végre, azt külön szerződésmódosítás keretében – a Kbt. rendelkezéseinek figyelembe vételével – lehet megtenni.
- 4.8. Az eltakarásra kerülő munkarészeket Vállalkozó köteles Megrendelőnek bemutatni és őt az eltakarásról azt megelőzően naplóbejegyzés útján (8 naptári nappal korábban) vagy írásban (3 munkanappal korábban) értesíteni. Nem mentesül a Vállalkozó a felelősség alól, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.
- 4.9. A tervekben, illetve a munkaterület átadásakor nem jelzett közművek megrongálódásáért Vállalkozó felelősséget nem vállal, de a káresetek megelőzése érdekében, vagy azok elhárításában – szükség szerint – köteles együttműködni a közművek pontos helyének meghatározásában.
- 4.10. Az esetlegesen nem jelzett közművek kiváltása, az ehhez szükséges engedélyek beszerzése a Vállalkozó feladata.

- 4.11. Megrendelő a szerződéskötést követően előre nem látható okból a szerződést módosíthatja, a Kbt. 132.§-ban foglaltak figyelembevételével.
- 4.12. Pótmunka csak írásbeli szerződésmódosítás után, előzetes ármegállapodás szerint végezhető. Felek rögzítik, hogy pótmunkán azon munkarészt értik, mely sem az ajánlat alapját képező tervekben és engedélyekben, sem a költségvetésben nem szerepel. Felek megállapodnak, hogy pótmunkát csak és kizárólag Megrendelő és írásban rendelhet el. Megrendelő a többletmunkák érvényesítésének lehetőségét kizárja.
- 4.13. A műszaki tervekben előírányzott anyagok, szerkezetek teljesítést akadályozó hiánya, vagy Megrendelő változtatási szándéka esetén az ezeket helyettesítő anyagok és szerkezetek beépítéséről és az esetleges vállalkozói díjkülönbözetről Felek külön írásos megállapodása szükséges. Vállalkozó köteles minden felhasznált anyagról és szerkezetről a gyártó és forgalmazó vállalatokról a minőségi tanúsítványt beszerezni és azokat az építési naplóhoz csatolni. Külföldi anyag és szerkezet felhasználása esetén a Vállalkozó tartozik a nemzeti szabvány szerinti minőséget saját költségén bizonyítani. Az ő kötelessége szükség esetén az importengedélyek beszerzése, a biztonságtechnikai, munkavédelmi, tűzvédelmi és hivatalos minőségi vizsgálatok elvégeztetése, a termék minősítése. Beépítésre csak Magyarországon minősített, érvényes szabványoknak és az ajánlatban meghatározott műszaki feltételeket biztosító megfelelő I. osztályú anyagok és termékek használhatók.
- 4.14. Vállalkozó az alábbi Alvállalkozót (Alvállalkozókat) jogosult bevonni a kivitelezésbe, az alvállalkozó tevékenységéért vállalt teljes körű felelősség mellett, figyelemmel a közbeszerzési ajánlatában megjelöltek alapján: ---
- 4.15. Vállalkozó a gyártás és beépítés folyamán előírt vizsgálatokat elvégzi, illetve elvégezteti. Többletvizsgálatokat Vállalkozó csak a Megrendelő írásos utasítására és költségtérítése mellett végeztet.
- 4.16. A munka minőségének meghatározására jelen szerződés előzményében meghatározott közbeszerzési eljárás megindításának időpontjában hatályos jogszabályok és az érvényben lévő műszaki specifikációk (nemzeti szabványok) előírásai szolgálnak.
- 4.17. Vállalkozó munkavégzése során az építéssel összefüggő zaj, rezgés, por, stb. szennyeződésekre a környezet és vízminőség védelemre vonatkozó előírásokat betartja, a munkaterületről a munkájával okozott szemetet, port, szennyeződést folyamatosan eltávolítja. Amennyiben ezen kötelezettségét felszólítás ellenére sem teljesíti, azt Megrendelő a Vállalkozó költségére elvégezteti.
- 4.18. Vállalkozó a munkaterület átadást követően 8 munkanapon belül – az általa végzendő munkákról napi bontású műszaki ütemtervet és forgalomkorlátozási tervet készít, és azokat Megrendelővel jóváhagyatja.
- 4.19. Vállalkozó köteles a tényleges munkakezdést megelőzően Mintavételi és Minősítési Tervet (MMT), valamint Technológiai Utasítást (TU) készíteni és átadni Megrendelőnek jóváhagyásra. Vállalkozó feladata munkaterületének, valamint az általa igénybevett közterületnek (járda, úttest stb.) folyamatos tisztán tartása, az építési területről közterületre kihordott sár, silt folyamatos takarítása porszennyezés, a közterület külső csatornarendszer eldugítása nélkül, a hulladék, szemét és silt munkaterületről történő folyamatos elszállítása. Az építőipari kivitelezés során keletkező hulladékok - engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő - elszállítására (elszállíttatására) a Vállalkozó kötelezett. A műszaki átadás átvételi

dokumentációnak tartalmaznia kell az elszállított hulladék kezelői, illetve befogadói nyilatkozatait.

- 4.20. Vállalkozó köteles munkáját olyan gondosan megszervezni, hogy minden előre látható akadály időben megszüntethető legyen, és ennek érdekében köteles Megrendelő figyelmét ezen akadályoztatásokra időben felhívni.
- 4.21. Vállalkozó köteles az állag-, vagyon- és kapcsolódó életvédelem biztonságának garantálására, az esetlegesen okozott károk helyreállítására. Vállalkozó a nem szakszerű munkavégésből eredő károkért teljes körű felelősséggel, költségátvállalás mellett felel.
- 4.22. Vállalkozó feladata az üzembe helyezés engedélyeztetése a Szolgáltatónál, amelynek felmerülő költségei is (adott esetben) Vállalkozót terhelik.
- 4.23. Az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. §-ának megfelelően Vállalkozó köteles - legkésőbb a szerződéskötés időpontjára - felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni legalább a következőkben előírt mértékű és terjedelmű felelősségbiztosításra: 5 millió forint/káresemény, 10 millió forint/év.

## 5. PÉNZÜGYI FELTÉTELEK

- 5.1. A számlák kiegyenlítésére a kincstári fizetési rend szabályai szerint – a Kbt. 135. §-ával összhangban – a Ptk. (a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény) 6:130. § (1)-(2) bekezdés alapján kerül sor az igazolt teljesítést követően utólag, a jogszabályoknak megfelelő számla alapján, banki átutalással. A kifizetést közvetlenül Megrendelő teljesíti az „Előzményben” megnevezett pályázatból biztosított forrásból (előleg).
- 5.2. Megrendelő a Kbt. 135. § (3) bekezdésének megfelelően - amennyiben az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe - a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a következő szabályok szerint fizeti ki a szerződésben foglalt ellenértéket:
  - a) az ajánlattevőként szerződő felek legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig nyilatkoznak, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenértékből;
  - b) az összes ajánlattevőként szerződő fél legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig nyilatkozik, hogy az általa a teljesítésbe a Kbt. 138. § szerint bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenértékből;
  - c) az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevőket, valamint a b) pont szerinti alvállalkozókat, hogy a teljesítés elismerését követően állítsák ki számláikat, egyidejűleg felhívja őket, hogy amennyiben nem szerepelnek az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. §-a szerinti köztartozásmentes adózási adatbázisban, nyújtsák be a tényleges kifizetés időpontjától számított harminc napnál nem régebbi együttes adóigazolást;
  - d) az ajánlatkérő az ajánlattevői és az alvállalkozói teljesítés ellenértékét a számla kézhezvételét követő harminc - vagy a Ptk. 6:130. § (3) bekezdése szerinti esetben legfeljebb hatvan - napon belül közvetlenül utalja át minden egyes ajánlattevőnek és alvállalkozónak;
  - e) a d) pontban foglaltaktól eltérően, ha valamely ajánlattevőnek vagy alvállalkozónak a kifizetés időpontjában az együttes adóigazolás alapján köztartozása van, az ajánlatkérő az ajánlattevői, illetve az alvállalkozói teljesítés ellenértékét a köztartozás erejéig az Art. 36/A. § (3) bekezdése szerint visszatartja.

- 5.3. Ajánlatkérő tartalékkeretet nem határoz meg.
- 5.4. Az ajánlatkérő a Kbt. 135. § (6) bekezdésének megfelelően a szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egynemű és lejárt követelését számíthatja be.
- 5.5. Az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 31. §-ának megfelelően az ellenszolgáltatás kifizetésére csak az adott munkára, munkarészre vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően kerülhet sor.
- 5.6. A Kbt. 135. §-ának (1) bekezdése alapján az ajánlatkérőként szerződő fél a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb az ajánlattevőként szerződő fél teljesítésétől vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban köteles nyilatkozni.
- 5.7. A Kbt. 135. §-ának (2) bekezdése szerint, ha az ajánlattevőként szerződő fél írásbeli értesítésére (készsre jelentés) az ajánlatkérőként szerződő fél a szerződésben az átadás-átvételi eljárás megkezdésére meghatározott határidőt követő tizenöt napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezdi, de a szerződésben - a Ptk. 6:247. § (2) bekezdésére figyelemmel - meghatározott határidőben nem fejezi be, az ajánlattevőként szerződő fél kérésére a teljesítésigazolást köteles kiadni.
- 5.8. Előleg biztosítása  
Megrendelő a Kbt. 135.§ (7) bekezdésére való tekintettel a szerződésben foglalt – tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összegű előleg igénybevitelét biztosítja Vállalkozó részére.
- 5.9. Részszámla (részszámlák) és a vég számla benyújtására vonatkozó információk:

Vállalkozó legfeljebb 3 részszámla és a vég számla benyújtására jogosult, az alábbiak szerint:

1. részszámla: benyújtásának feltétele a Vállalkozó benyújtott árazott költségvetés alapulvételével legalább 25%-ot elérő összegű műszaki tartalom műszaki ellenőr által igazolt teljesítése;
2. részszámla: benyújtásának feltétele a Vállalkozó benyújtott árazott költségvetés alapulvételével legalább 50%-ot elérő összegű műszaki tartalom műszaki ellenőr által igazolt teljesítése;
3. részszámla: benyújtásának feltétele a Vállalkozó benyújtott árazott költségvetés alapulvételével legalább 75%-ot elérő összegű műszaki tartalom műszaki ellenőr által igazolt teljesítése;

A vég számla kiállítására ajánlattevő a teljes műszaki tartalom műszaki ellenőr által történt leigazolt teljesítését követően jogosult.

- 5.10. A 2003. évi XCII. Törvény 36/A. § (1) bekezdésében előírtakra való tekintettel a havonta nettó módon számított 200.000,- Ft-ot meghaladó számlák befogadására a Vállalkozónak történő kifizetés előtt 30 napnál nem régebbi együttes adóigazolást kell bemutatnia a Megrendelő részére, vagy szerepelnie kell a NAV köztartozásmentes adatbázisában.

KS

- 5.11. Megrendelő az elkészült és felmérési naplóban igazolt pótmunkákat, amennyiben azt Megrendelő elrendeli, a végszámlával együtt – az előző pontban ismertetett módon – köteles kifizetni. A Vállalkozó a pótmunka elszámolása során nem alkalmazhat magasabb díjtételeket, és anyagárakat, mint amelyeket az árajánlatában megadott. Vállalkozó köteles a pótmunkák díját Megrendelővel előzetesen egyeztetni.
- 5.12. Késedelmes pénzügyi teljesítés esetén Megrendelő a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:155.§-ban foglaltak szerint köteles késedelmi kamatot megfizetni Vállalkozó részére.
- 5.13. Amennyiben Megrendelő, vagy valamely hatóság rendelkezése alapján a kivitelezést – nem Vállalkozónak felróható okok miatt – le kell állítani, vagy azt 30 naptári napon túl szüneteltetni kell, Vállalkozó jogosult addigi leigazolt teljesítményét soron kívül leszámlázni.
- 5.14. Vállalkozó késedelmes teljesítése esetén késedelmi kötbér címén a vállalkozási díj 1,0 %-ának megfelelő azaz 124.805 Ft napi kötbért köteles megfizetni Megrendelőnek. A kötbér a Megrendelő általi kiértékelés alapján érvényesíthető. A késedelmi kötbér felső határa a vállalkozói díj 20%-a, azaz 2.496.105 Ft.
- 5.15. Vállalkozó nem teljesítése esetén Megrendelő a kötbért meghaladó kártérítési igényét is érvényesítheti Vállalkozóval szemben.
- 5.16. Meghiúsulási kötbér, amelynek mértéke a nettó ajánlati ár 20%-a. Megrendelő fenntartja magának a jogot, hogy 30 napot meghaladó, felróható késedelem esetén a szerződéstől elálljon. Ebben az esetben Vállalkozó a jelen pontban megjelölt mértékű meghiúsulási kötbért köteles vállalni.
- 5.17. A Megrendelő kijelenti, hogy a szerződésben meghatározott építőipari kivitelezési tevékenység ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik.

## 6. ÁTADÁS-ÁTVÉTEL

- 6.1. A kivitelezés befejezésekor Vállalkozó műszaki átadás-átvételi eljárást kezdeményez. Az eljárás során a Megrendelő az átadás-átvételi jegyzőkönyvben tett nyilatkozatával igazolja a szerződésben foglaltaknak megfelelő teljesítést.
- 6.2. A vállalkozó készre jelentése alapján megrendelő a készre jelentés kézhezvételét követő 15 napon belüli időpontra tűzi ki az átadás-átvételi eljárás megkezdését.
- 6.3. Az átadás-átvételi eljárás maximális időtartama 30 nap.
- 6.4. A műszaki átadás-átvétel feltétele a hiánymentes, rendeltetésszerű használatra alkalmas létesítmény elkészítése. A műszaki teljesítés a műszaki átadás-átvétel sikeres lezárásával, a szerződés teljesítése a használatbavétel feltételeinek biztosításával zárul.
- 6.5. Megrendelő kötelezettsége az eljáráson való megjelenés, és a hiánytalanul, I. osztályú minőségben, használatba vételre és üzemeltetésre alkalmas állapotban elkészült létesítmények átvétele.
- 6.6. Az átvételt Megrendelő csak olyan hiányosságok esetén tagadhatja meg, melyek a létesítmény rendeltetésszerű használatát akadályozzák.
- 6.7. Vállalkozó kötelezettsége az Alvállalkozók meghívása és a jelenlétükről való gondoskodás.

6.8. Vállalkozónak 3 munkanappal műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdése előtt a Megrendelő részére szolgáltatnia kell a létesítmény átadási dokumentációját 3 példányban, benne a megvalósulási tervet, a geodéziai bemérést, a hulladék nyilvántartási lapot, a vállalkozó megfelelőségi nyilatkozatát, minősítési javaslatát, a beépített anyagok és szerkezetek megfelelőség igazolásait, minőségi tanúsítványait (275/2013. (VII.16.) Korm. rendelet szerint), mérési jegyzőkönyveket és szabványossági nyilatkozatokat, nyomáspróba és egyéb vizsgálati jegyzőkönyveket, valamint a felelős kivitelezői (műszaki vezetői) nyilatkozatokat melyekben rögzítésre kerül, hogy Vállalkozó a munkát az engedélyezett tervek és a szerződésben foglaltak szerint teljesítette.

## 7. SZAVATOSSÁG ÉS JÓTÁLLÁS

7.1. Vállalkozó szavatossági kötelezettsége a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának napjától kezdődik. Ha a Megrendelő egyes munkarészeket már korábban átvett – és azokat a további építési munkálatok nem érintették – a szavatosság ezekre a részátadás időpontjától érvényes.

7.2. Vállalkozó nem felelős a Megrendelő, illetve a Megrendelő más alvállalkozója által végzett munka minőségéért.

7.3. Vállalkozó az általa vagy Alvállalkozói által kivitelezett létesítményekre, illetve létesítményrészekre 24 hónap jótállási (garanciális) időtartamot vállal. A Vállalkozó az általa vagy Alvállalkozói által kivitelezett új létesítményre illetve létesítményrészekre a 97/2014. (III. 25.) Korm. rendelet, illetve a 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM együttes rendelet szerinti szavatosságot vállalja.

7.4. Megrendelő tartozik a jótállási idő alatt fellépő hibákat a Vállalkozónak haladéktalanul, de legkésőbb a 24 hónapos vállalt jótállási idő lejártáig a Vállalkozó tudomására hozni. A Vállalkozó tartozik a hibabejelentést követően haladéktalanul intézkedni a kijavítás, illetve a cseréje érdekében. Amennyiben a kijavítást vagy a cserét a bejelentéstől számított 30 napon belül nem végzi el Vállalkozó, úgy a Megrendelő jogosult a Vállalkozó költségére azt más kivitelezővel elvégeztetni.

## 8. KÜLÖNLEGES SZERZŐDÉSES FELTÉTELEK

8.1. Ha a Vállalkozó ellen felszámolási vagy végelszámolási eljárás indulna, akkor Megrendelő jogosult az erről való tudomásszerzést követően, a munkák szakértővel való felmérésére és a munkáknak – a Vállalkozó költségére történő – haladéktalan továbbadására egy másik Vállalkozó felé.

8.2. Szerződő Felek a szerződés alapdokumentumaiként az Ajánlattételi dokumentációt, a Vállalkozó Ajánlatát, valamint a közbeszerzési eljárás ideje alatt keletkezett valamennyi dokumentumot tekintik.

8.3. Szerződő Felek a 8.2. pont alatt felsorolt, valamint a Vállalkozási szerződésben foglaltakon túl, az alább felsorolt mellékletekben rögzített feltételekben állapodnak meg. A mellékletek a szerződés szerves részét képezik, azzal együtt kezelendők, a szerződés csak ezen dokumentumokkal együtt érvényes.

1. sz. melléklet: Vállalkozó ajánlata

## 9. KÖZBESZERZÉSI ZÁRADÉK



9.1. Megrendelő (ajánlatkérő) a Kbt. 136.§ (1) bekezdése alapján előírja Szállító (nyertes ajánlattevő) részére:

- a) nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a 62. § (1) bekezdés k) pont ka)–kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a nyertes ajánlattevő
- b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és a 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.

9.2. Megrendelő (ajánlatkérő) a Kbt. 143.§ (3) bekezdése alapján jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon –, ha

- a) a nyertes ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
- b) a nyertes ajánlattevő közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

## 10. FELTÉTELES KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSRA VONATKOZÓ FELTÉTELEK

10.1. Megrendelő jelen szerződés tárgyát képező építési beruházást a KEHOP-5.2.10. Költségvetési szervek pályázatos épületenergetikai fejlesztései című pályázat forrásából kívánja megvalósítani, amelyre vonatkozóan pályázatát a Támogató Szervezethez jelen szerződés megkötését követően nyújtja be, a pályázati kiírásnak megfelelően.

10.2. A feltételes közbeszerzési eljárás (lásd szerződés Előzmény részében foglaltak) eredményeként megkötött jelen vállalkozási szerződés akkor lép hatályba, amennyiben a fentiekben ismertetett projektekre vonatkozóan Megrendelő kézhez vette a Támogatási szerződést, és erről soron kívül Vállalkozót tájékoztatta.

10.3. Megrendelő a Kbt. 135.§ (12) bekezdésében foglaltakra való hivatkozással jelen szerződés felfüggesztő feltételeként köti ki, amely alapján jelen szerződés hatályát veszti, amennyiben a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Programokért felelős Helyettes Államtitkárság a pályázatot írásban elutasítja, vagy a kivitelezésre vonatkozóan az igényelt össznél alacsonyabb összegben támogatja.

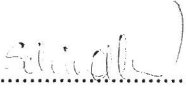
10.4. Vállalkozó ez úton tudomásul veszi, hogy a szerződés hatálybalépését megelőzően végzett munkát (adott esetben) saját felelősségére és kockázatára teszi.

## 11. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

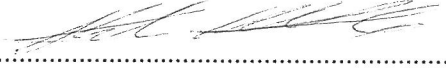
11.1. A szerződésben itt nem szabályozott kérdésekben Felek a Ptk., a Kbt., a 191/2009 Korm. rendelet valamint a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet rendelkezéseit tekintik irányadónak.

- 11.2. A jelen szerződés teljesítésével, értelmezésével kapcsolatban a Felek között békés úton nem rendezett vitás ügyében az illetékes Veszprémi Járásbíróság és a Veszprémi Törvényszék jár el.
- 11.3. Szerződő Felek kijelentik, hogy a fenti, egymással szó szerint egyező, 4 példányban készült Vállalkozási szerződést elolvasták, annak tartalmát részükre megmagyarázták és azt megértették, majd a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

Veszprém, 2016. augusztus 10.

  
.....  
Schindler Lászlóné főigazgató  
Veszprémi Szakképzési Centrum  
Megrendelő



  
.....  
Kuti Attila ügyvezető  
Kuti és Fia Építőipari és Szolgáltató Kft.  
Vállalkozó

**KUTI és FIA**  
Építőipari és Szolgáltató Kft.  
300 Veszprém, Lahner Gy. u. 11.  
Telefon: 88/426-493  
Adószám: 11799034-2-19

Mellékletek:

Vállalkozónak a közbeszerzési eljárás során becsatolt végleges tételes költségvetése

8184 Balatonfűzfő, Bugyogóforrás utca 19. - Veszprémi Szc Öveges József Szakképző Iskolája és Kollégiuma  
(Lánykollégium)  
MÓDOSÍTOTT FŐSSZESÍTŐ

Munkanem megnevezése		Anyag összege	Dij összege
<b>ÉPÍTÉSZET</b>			
KÜLSŐ HŐSZIGETELÉS	HOMLOKZATI HŐSZIGETELÉS	986 613	420 495
	HŐSZIGETELÉS RÖGZÍTÉSE	413 750	454 677
	VAKOLAT	612 089	784 711
	ÁLLVÁNYZAT	558 716	937 068
	FÖDÉMSZIGETELÉS	463 946	512 647
	FÖDÉMSZIGETELÉS JÁRULÉKOS KÖLTSÉGE	227 952	211 932
	MAGASTETŐ FELÚJÍTÁSA	13 391	18 483
	BÁDOGOZÁSOK	234 904	232 783
	EGYÉB, NEM BESOROLHATÓ	420 394	556 094
NYÍLÁSZÁRÓ CSERE	ABLAK	2 235 945	248 423
	PÁRKÁNYZAT	60 720	50 600
	ABLAKCSERE JÁRULÉKOS KÖLTSÉGEI	207 920	482 223
	AJTÓ	565 071	62 784
	AJTÓCSERE JÁRULÉKOS KÖLTSÉGEI	29 210	82 821
EGYÉB, NEM BESOROLHATÓ	71 875	322 288	
<b>ÉPÜLETVILLAMOSÁG</b>			
Összesen (nettó)	7 102 494	5 378 028	
27% Áfa	12 480 523		
Mindösszesen (bruttó)	3 369 741		
	15 850 264		

000013

8184 Balatonfűzfő, Bugyogóforrás utca 19. - Veszprémi Szc Öveges József Szakképző Iskolája és Kollégiuma (Lánykollégium)  
MÓDOSÍTOTT Külső oldali hőszigetelés

T.	Megnevezés	Menny	Anyag	Díj	Össz anyag	Össz díj	ANYAG ÖSSZES	DÍJ ÖSSZES
<b>HOMLOKZATI HŐSZIGETELÉS</b>								
1.	Homlokzati hőszigetelő rendszer: 160mm EPS lemezből tagoltan falazaton, üvegszövethaló erősítéssel	315,01 m <sup>2</sup>	2 305	1 093	725 972	344 148	986 613	420 795
2.	Homlokzati hőszigetelő rendszer: 160mm köztegyapós lemezből tagoltan falazaton, üvegszövethaló erősítéssel	13,46 m <sup>2</sup>	4 255	1 553	57 272	20 897		
3.	Falazati hőszigetelés: 160mm XPS lemezből	24,69 m <sup>2</sup>	7 245	1 093	178 879	26 974		
4.	Külső falazati hőszigetelő rendszer: 20mm vastag köztegyapós hőszigetelő táblából kavicsképzés, üvegszövet haló befordításával, részleges esztuportonként 45 fokos szögben üvegszövet haló erősítéssel (20cm)	24,76 m <sup>2</sup>	989	1 150	24 490	28 476		
<b>HŐSZIGETELÉS RÖGZÍTÉSE</b>								
1.	Vakolatgyazati ragasztó polisztirol lemezekhez (6kg/m <sup>2</sup> )	377,92 m <sup>2</sup>	518	612	195 575	231 213	413 750	754 677
2.	minimálisan szükséges beütésű hőszigetelő táblákhoz, hőszigetelés vastag + minimum 45mm rögzítési mélységű átlósüllyesztővel	377,92 m <sup>2</sup>	462	512	174 713	193 402		
3.	A hőszigetelés vastagsághoz igazított méretű, vízszelvényűvel kialakított, alumínium kezűcsőn szerelése, 30 cm kenti hátszerkezethez való elülsőkezéssel valamint ragasztóba való agyazással	74,69 fm	582	403	43 462	30 063		
<b>VAKOLAT</b>								
1.	Alapozó vakolat: diszvakolat alá 0,15kg/m <sup>2</sup>	377,92 m <sup>2</sup>	115	276	43 461	104 306	612 089	784 711
2.	homlokzati diszvakolat: 2mm dbzselélt és színlista, 2,5kg/m <sup>2</sup>	296,80 m <sup>2</sup>	920	1 047	273 056	310 601		
3.	falazati diszvakolat: akril bázisú, természetes kőszemcsé tartalmú, színezett	81,14 m <sup>2</sup>	2 070	1 150	167 960	93 311		

000014



**MAGASLETŐ FELÚJÍTÁSA**

13 391 18 483

1.	tetőfedés bontása, bádogozás bontásával, tetőfedés megújulásáig építési engedéllyel	1,64	m <sup>2</sup>	0	1 495	0	2 452
2.	tetőfedés bontása	1,64	m <sup>2</sup>	0	575	0	943
3.	tetőfedés készítése: fenyő tetőlelekből (24x50mm)	3,28	m <sup>2</sup>	575	575	1 886	1 886
4.	tetőfedés készítése: kiegészítőkkéj: deponált elemek újarakásával	3,28	m <sup>2</sup>	2 300	2 300	7 544	7 544
5.	nyomó készítmény készítése: homályt, gyálult deszkával, alapmázással és faolajmázással (fagyálló, azurfestés)	0,98	m <sup>2</sup>	4 025	5 750	3 961	5 658

**BÁDOGOZÁSOK**

234 904 232 783

1.	eletőbádogozás: falcsatlakozásnál 33cm kiterített szélességű borganyzót acéllemezéből, megjelölve bádogozás bontásával	4,56	fm	2 185	2 300	9 964	10 488
2.	oromszegély szerelése: borganyzót acéllemezéből, 33cm kiterített szélességgel	30,60	fm	2 185	1 495	66 861	45 747
3.	falzszegecs szerelése: borganyzót acéllemezéből, 33cm kiterített szélességgel	28,40	fm	2 185	1 495	62 054	42 458
4.	Abiakarkantyú egyvíztörős kialakítása: (szükség szerint) szélességű legalább 2cm-es vízomlókkal, 3%-os kifelé lejtéssel, felfel, pótiszorító alu. végzarokkal	40,60	fm	2 070	1 898	82 800	75 900
5.	Lejtőcsatorna óvatos bontása, majd az elbontott lejtőcsatorna visszaépítése a szükséges pótlásokkal	23,00	fm	575	2 530	13 225	58 190

**EGYÉB, NEM BESOROLHATÓ**

420 394 556 094

1.	Műbél WC hátköcs	1,00	ktl	0	34 500	0	34 500
2.	Építési termékek és hulladékok, valamint csomagolóanyagok, stb. folyamatos gyűjtése, elszállítása, biztonságosan engedélyezett hulladéklerakóba, lerakóegységgel együtt	3,00	m <sup>3</sup>	0	7 475	0	22 425

3.	homlokzatra felszerelt elemek (tablák, lámpatestek, zászlóantenna) felszerelése, felszerelés, felszerelés, vakolt felületre újra felhelyezése átmenő dűbeles csavarrozással	14,00 db	1 610	7 820	22 540	109 480
4.	gázcső felszerelése, acél gázcső megfeszítéssel, megcsiszolás, kapcsolóval, új homlokzatiszításra felszerelése átmenő dűbeles csavarrozással, csövek festése	13,00 fm	1 150	4 025	14 950	52 325
5.	átmenő felszerelése, gáz kizárása, majd új homlokzatiszításra gázvezeték átali visszahelyezése DN50-ig	1,00 db	0	51 750	0	51 750
6.	gázvezeték szigetelése, elkészült gázvezeték nyomáspróbája, levegő és engedélyezési díjak	1,00 db	0	103 500	0	103 500
7.	világnyitók elektromos kapcsolószekrények felszerelése és visszahelyezése új villanyóra szekrénybe, hatósági költségköltségek	1,00 db	267 260	115 000	267 260	115 000
8.	Kaputok rozsdátlanítása, alapozása és 2 réteg festéselése	1,00 db	9 200	10 350	9 200	10 350
9.	Értékvesztés elhárító részének visszahelyezése, hőszigetelés megújítása	1,00 db	5 750	11 500	5 750	11 500
10.	Előzetesítő víz rozsdátlanítása, alapozása és 2 réteg festéselése	1,00 db	10 350	13 800	10 350	13 800
11.	1. köntös, együttes polikarbonát elhelyezése, megújítás, acél keretkezelő konzolos toldással	10,08 m <sup>2</sup>	8 050	2 300	81 144	23 184
12.	Könyvtár szellőzők elhelyezése	4,00 db	2 300	2 070	9 200	8 280
<b>Összesen (nettó)</b>					<b>3 931 754</b>	<b>4 128 890</b>
27% Áfa					<b>8 060 644</b>	
<b>Mindösszesen (bruttó)</b>					<b>2 176 374</b>	
					<b>10 237 018</b>	

3 931 754

4 128 890

000017



8184 Balatonfüzfő, Bugyogóforrás utca 19. - Veszprémi Szc Öveges József Szakképző Iskolája és Kollégiuma (Lánykollégium)  
 MÓDOSÍTOTT Nyílászáró csere

T.	Megnevezés	Menny	Anyag	Díj	Össz anyag	Össz díj	ANYAG ÖSSZES	DÍJ ÖSSZES
<b>ABLAK</b>								
1.	1. Anyag: nyílászáró ablak, 540x540 mm, hőhidmentes, színtartó, utószálló PVC profilból, külső hőszigetelő réteggel, acélbetét, merevítéssel Hőszigetelés: üvegezéses (U <sub>g</sub> =1,15 W/m <sup>2</sup> K) A méretek: külső méretek és magasság: 2,5 mm vastag rendszerazonos karkötővel (entandó) (Nyílászáró korszakrajzában AB-A-GT-01 jelű)	1,00 db	19 027	2 114	19 027	2 114	2 235 945	248 423
2.	2. Anyag: nyílászáró ablak, 600x650 mm, hőhidmentes, színtartó, utószálló PVC profilból, külső hőszigetelő réteggel, acélbetét, merevítéssel (U <sub>g</sub> =1,15 W/m <sup>2</sup> K) A méretek: külső méretek és magasság: 2,5 mm vastag rendszerazonos karkötővel (entandó) (Nyílászáró korszakrajzában AB-A-KG-01 jelű)	2,00 db	18 500	2 055	37 000	4 110		
3.	3. Anyag: nyílászáró ablak, 1060x650 mm, hőhidmentes, színtartó, utószálló PVC profilból, külső hőszigetelő réteggel, acélbetét, merevítéssel (U <sub>g</sub> =1,15 W/m <sup>2</sup> K) A méretek: külső méretek és magasság: 2,5 mm vastag rendszerazonos karkötővel (entandó) (Nyílászáró korszakrajzában AB-A-KG-02 jelű)	1,00 db	29 763	3 307	29 763	3 307		
4.	4. Anyag: oszlopfő szerkezetű ablak, 1450x1550 mm, hőhidmentes, színtartó, utószálló PVC profilból, külső hőszigetelő réteggel, acélbetét, merevítéssel Hőszigetelés: üvegezéses (U <sub>g</sub> =1,15 W/m <sup>2</sup> K) A méretek: külső méretek és magasság: 2,5 mm vastag rendszerazonos karkötővel (entandó) (Nyílászáró korszakrajzában AB-A-KG-03 jelű)	8,00 db	78 315	8 702	626 520	69 616		
5.	5. Anyag: oszlopfő szerkezetű ablak, 1200x2050 mm, hőhidmentes, színtartó, utószálló PVC profilból, külső hőszigetelő réteggel, acélbetét, merevítéssel Hőszigetelés: üvegezéses (U <sub>g</sub> =1,15 W/m <sup>2</sup> K) A méretek: külső méretek és magasság: 2,5 mm vastag rendszerazonos karkötővel (entandó) (Nyílászáró korszakrajzában AB-A-KG-04 jelű)	4,00 db	89 360	9 929	357 438	39 716		

0000100

6.	<p>Indiánrag-középső felnyitló ablak: 1250x1300 mm; hőhidmentes, szintartó üveglátó PVC-profilból, tüzhorganyzott dom-acélselétel merevítéssel, hőszigetelő üvegezéssel (U<sub>g</sub>&lt;1,15 W/m<sup>2</sup>K)</p> <p>A méretek különretek és negyoldali 25 mm vastag rendszerazonos tokból állnak.</p> <p>(Nyílászáró-konstrukciókban AB-A-KG-05 jelű)</p>	3,00 db	63 210	7 023	189 629	21 069
7.	<p>Indiánrag-középső szarvazó ablak: 1250x2100 mm; hőhidmentes, szintartó üveglátó PVC-profilból, tüzhorganyzott dom-acélselétel merevítéssel, hőszigetelő üvegezéssel (U<sub>g</sub>&lt;1,15 W/m<sup>2</sup>K)</p> <p>A méretek különretek és negyoldali 25 mm vastag rendszerazonos tokból állnak.</p> <p>(Nyílászáró-konstrukciókban AB-A-KG-06 jelű)</p>	3,00 db	96 039	10 671	288 116	32 013
8.	<p>Indiánrag-középső felnyitló ablak: 1400x1350 mm; hőhidmentes, szintartó üveglátó PVC-profilból, tüzhorganyzott dom-acélselétel merevítéssel, hőszigetelő üvegezéssel (U<sub>g</sub>&lt;1,15 W/m<sup>2</sup>K)</p> <p>A méretek különretek és negyoldali 25 mm vastag rendszerazonos tokból állnak.</p> <p>(Nyílászáró-konstrukciókban AB-A-KG-07 jelű)</p>	4,00 db	67 959	7 551	271 837	30 204
9.	<p>Indiánrag-középső felnyitló ablak: 1600x1350 mm; hőhidmentes, szintartó üveglátó PVC-profilból, tüzhorganyzott dom-acélselétel merevítéssel, hőszigetelő üvegezéssel (U<sub>g</sub>&lt;1,15 W/m<sup>2</sup>K)</p> <p>A méretek különretek és negyoldali 25 mm vastag rendszerazonos tokból állnak.</p> <p>(Nyílászáró-konstrukciókban AB-A-KG-08 jelű)</p>	4,00 db	74 601	8 285	298 402	33 138
10.	<p>Indiánrag-középső felnyitló ablak: 1050x680 mm; hőhidmentes, szintartó üveglátó PVC-profilból, tüzhorganyzott dom-acélselétel merevítéssel, hőszigetelő üvegezéssel (U<sub>g</sub>&lt;1,15 W/m<sup>2</sup>K)</p> <p>A méretek különretek és negyoldali 25 mm vastag rendszerazonos tokból állnak.</p> <p>(Nyílászáró-konstrukciókban AB-E-NY-01 jelű)</p>	4,00 db	22 615	2 513	90 459	10 051
11.	<p>Indiánrag-középső felnyitló ablak: 1050x680 mm; hőhidmentes, szintartó üveglátó PVC-profilból, tüzhorganyzott dom-acélselétel merevítéssel, hőszigetelő üvegezéssel (U<sub>g</sub>&lt;1,15 W/m<sup>2</sup>K)</p> <p>A méretek különretek és negyoldali 25 mm vastag rendszerazonos tokból állnak.</p> <p>(Nyílászáró-konstrukciókban AB-E-NY-02 jelű)</p>	1,00 db	27 753	3 084	27 753	3 084

PARKANYZAT 60 720 50 600



		202 860	22 540	202 860	22 540	202 860	22 540
2.	Műanyag kiegészítő készletanyag (600x2300 mm, elajékos ajtócsukóval, hőszigetelés, szilikon, üvegláb, PVC profilok, izóhorganyzott idom, acélalátét, merevítéssel, ROTOINT, vagy vele egyenértékű, vasalattal 3x3 mm VSG (rajtszerelt biztonsági) Float, 10 mm argon bitéssel, 4 mm Float, 10 mm argon bitéssel, 3-3 mm VSG (rajtszerelt biztonsági) LOW-E (Uw=0,8W/m2K, 22db) hőszigetelő üvegezéssel (Uw< Alumínium kuszob elhelyezésre)	1,00 db					22 540
3.	A műanyag kiegészítő készletanyag (600x2300 mm, elajékos ajtócsukóval, hőszigetelés, szilikon, üvegláb, PVC profilok, izóhorganyzott idom, acélalátét, merevítéssel, ROTOINT, vagy vele egyenértékű, vasalattal 3x3 mm VSG (rajtszerelt biztonsági) Float, 10 mm argon bitéssel, 4 mm Float, 10 mm argon bitéssel, 3-3 mm VSG (rajtszerelt biztonsági) LOW-E (Uw=0,8W/m2K, 22db) hőszigetelő üvegezéssel (Uw< Alumínium kuszob elhelyezésre)	1,00 db	144 923	16 102	144 923		16 102
<b>AJTÓCSERE JÁRULÉKOS KÖLTSGEI</b>							
1.	Szerkezeti munka	11,00 m2	0	1 953	0	0	21 480
2.	Műanyagok beszerzése	11,00 m2	230	1 955	2 530	0	21 505
3.	Belső ajtócsukó javítása sárkosszálig, azonnal 30 cm lateriteti szelelességig	8,00 m2	1 150	3 450	9 200	0	27 600
4.	Belső részlekek felületi átdolgozása (ábramunkák, elajékos műanyag kopóanyagú gáttal (Simitlapárral), vakolatfedéssel, beszárítós, festés, mályog, bazizs, vízos-diszperziós fehér festékkel, két rétegben, almas felületen)	8,00 m2	690	1 380	5 520	0	11 040
5.	Műanyagok beszerzése (műanyag lakatolócsatlakozó)	26,00 fm	460	46	11 960	0	1 196
<b>EGYEB, NEM BESOROLHATÓ</b>							
1.	Külső részlekek szerelési munkája (kerék helyreállítást, egy újított kerék szerelést, szilikon, üvegláb, PVC profilok, izóhorganyzott idom, acélalátét, merevítéssel, ROTOINT, vagy vele egyenértékű, vasalattal 3x3 mm VSG (rajtszerelt biztonsági) Float, 10 mm argon bitéssel, 4 mm Float, 10 mm argon bitéssel, 3-3 mm VSG (rajtszerelt biztonsági) LOW-E (Uw=0,8W/m2K, 22db) hőszigetelő üvegezéssel (Uw< Alumínium kuszob elhelyezésre)	1,00 kit	0	7 475	0	0	7 475
2.	Alapozás és zárófestés, hőszigetelő vakolati felületre újra elhelyezés a mennyei csatlakozással	25,00 db	2 875	12 593	71 875	0	314 813
<b>Összesen (netto)</b>						3 170 741	1 249 138
<b>27% Áfa</b>						4 419 879	
<b>Mindösszesen (bruttó)</b>						1 193 367	
						5 613 246	

000121

29 210 82 821

71 875 322 288

3 170 741 1 249 138

8184 Balatonfüzfő, Gagarin u. 9. - Öveges József Szakképző Kollégiuma  
MÓDOSÍTOTT Nyílászáró csere

T.	Megnevezés	Menny	Anyag	Díj	Össz anyag	Össz díj	ANYAG ÖSSZES	DÍJ ÖSSZES
<b>ABLAK</b>								
1.	<p>Indanyag nyílászáró ablak 600x400 mm hőhidmentes, színtartó üvegsálle PVC profilból, tűzterogányzott dom-acélbetét, merevítésrel hőszigetelő üvegréteggel (U<sub>g</sub> = 1,5 W/m<sup>2</sup>K)</p> <p>A méretek külső méretek és négyoldal 25 mm vastag rendszerazonos felkötéssel érkezők</p> <p>(Nyílászáró konstrukcióiban ABFA-ES-03 jelű)</p>	4,00 db	33 179	3 686	132 715	14 743	4 465 976	496 217
2.	<p>Indanyag nyílászáró ablak 400x400 mm hőhidmentes, színtartó üvegsálle PVC profilból, tűzterogányzott dom-acélbetét, merevítésrel hőszigetelő üvegréteggel (U<sub>g</sub> = 1,5 W/m<sup>2</sup>K)</p> <p>A méretek külső méretek és négyoldal 25 mm vastag rendszerazonos felkötéssel érkezők</p> <p>(Nyílászáró konstrukcióiban ABFA-ES-02 jelű)</p>	5,00 db	29 502	3 278	236 017	26 220		
3.	<p>Indanyag hűtő ablak 1049x400 mm hőhidmentes, színtartó üvegsálle PVC profilból, tűzterogányzott dom-acélbetét, merevítésrel hőszigetelő üvegréteggel (U<sub>g</sub> = 1,5 W/m<sup>2</sup>K)</p> <p>A méretek külső méretek és négyoldal 25 mm vastag rendszerazonos felkötéssel érkezők</p> <p>(Nyílászáró konstrukcióiban ABFA-ES-03 jelű)</p>	1,00 db	27 365	3 041	27 365	3 041		
4.	<p>Indanyag hűtő ablak 5500x920 mm hőhidmentes, színtartó üvegsálle PVC profilból, tűzterogányzott dom-acélbetét, merevítésrel hőszigetelő üvegréteggel (U<sub>g</sub> = 1,5 W/m<sup>2</sup>K)</p> <p>A méretek külső méretek és négyoldal 25 mm vastag rendszerazonos felkötéssel érkezők</p> <p>(Nyílászáró konstrukcióiban ABFA-ES-04 jelű)</p>	3,00 db	45 300	5 034	135 899	15 101		

7.	Alpnyolaj, bioprofossz, kárpocskészítők, legerősítő és visszahúzó, illóolaj-szediment, illóolaj készletek	1100	db	529 000	373 750	529 000	373 750
8.	Ködfű, rozsfű, illóolaj, illóolaj készletek, visszahúzó, legerősítő, illóolaj készletek	2100	db	6 325	8 050	12 650	16 100
9.	Alpnyolaj, bioprofossz, kárpocskészítők, legerősítő és visszahúzó, illóolaj-szediment, illóolaj készletek	2100	db	2 875	575	5 750	1 150
<b>Összesen (nettó)</b>						<b>9 028 323</b>	<b>8 418 037</b>
<b>27% Áfa</b>						<b>17 446 360</b>	
<b>Mindösszesen (bruttó)</b>						<b>4 710 517</b>	
						<b>22 156 877</b>	

9 028 323

8 418 037

000027